

BÁO CÁO
**Tiếp thu, giải trình một số nội dung về Chương trình phát triển đô thị
thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh tại Báo cáo thẩm tra số 06/BC-BKTNS ngày 14/02/2025 đối với dự thảo nghị quyết về Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Qua rà soát hồ sơ liên quan và căn cứ quy định pháp luật, UBND tỉnh đã thực hiện tiếp thu và hoàn chỉnh hồ sơ và dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 (Nội dung giải trình cụ thể theo phụ lục đính kèm).

UBND tỉnh kính báo cáo HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

(Kèm theo phụ lục giải trình và dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Cam Ranh;
- Lưu: VT, TV, TP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hòa Nam

PHỤ LỤC

BÁO CÁO GIẢI TRÌNH CÁC KẾT LUẬN THẨM TRA CỦA
BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH HĐND TỈNH KHÁNH HÒA

(Kèm theo Báo cáo số 56 /UBND-XDND ngày 19/02/2025 của UBND tỉnh)

STT	Nội dung – Ý kiến góp ý	Tiếp thu – Giải trình
1	Về các chỉ tiêu phát triển đô thị thành phố Cam Ranh cần đạt được cho từng giai đoạn	
1.1	Chương trình chưa cụ thể hóa các chỉ tiêu phát triển đô thị theo từng năm trong giai đoạn 05 năm đầu theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 3a Nghị định số 11/2013/NĐ-CP đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 4 Nghị định số 35/2025/NĐ-CP ngày 20/6/2025.	Trên cơ sở các tiêu chí, tiêu chuẩn đô thị loại II và tiêu chuẩn áp dụng đối với khu vực dự kiến thành lập quận; Chương trình đề ra chỉ tiêu phát triển đô thị cho thành phố Cam Ranh trong từng giai đoạn 5 năm, 10 năm (đến năm 2030, năm 2040) và cụ thể hóa từng năm trong giai đoạn 05 năm đầu của chương trình, nội dung cụ thể đã được trình bày tại trang 120 – 140 thuyết minh tổng hợp.
1.2	Việc xác định một số chỉ tiêu phát triển đô thị của thành phố Cam Ranh đến năm 2025 và đến năm 2030 của Chương trình thấp hơn chỉ tiêu phát triển đô thị toàn tỉnh Khánh Hòa tại Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh về Chương trình phát triển đô thị tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 là chưa phù hợp, chưa tương xứng với định hướng hoàn thiện các tiêu chí đô thị loại II và đạt các tiêu chí quận của thành phố Cam Ranh. Một số chỉ tiêu Chương trình được xác định thấp hơn chỉ tiêu phát triển đô thị toàn tỉnh Khánh Hòa như: - Mật độ dân số tính trên diện tích đất xây dựng đô thị khu vực nội thành (Đến năm 2025: theo Chương trình là ≥ 3.542 người/km ² ; theo Nghị quyết 135/NQ-HĐND là đạt trên 10.000 người/km ² , phần đầu đạt 11.000	Trên cơ sở kế thừa và thực hiện chỉ tiêu phát triển đô thị đối với từng đô thị được ban hành theo Kế hoạch số 3721/KH-UBND ngày 09/4/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về thực hiện chương trình phát triển đô thị tỉnh; Chương trình đề ra chỉ tiêu phát triển đô thị cho thành phố Cam Ranh nhằm phấn đấu đạt được mục tiêu là đô thị loại II, làm cơ sở phấn đấu đạt tiêu chuẩn quận phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 5 Thông tư số 06/2023/TT-BXD, đảm bảo thực hiện định hướng theo Nghị quyết 09-NQ/TW của Bộ Chính trị, Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn, Quy hoạch tỉnh và Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh. Các chỉ tiêu này cơ bản thấp hơn chỉ tiêu của tỉnh Khánh Hòa (đô thị loại I – thành phố trực thuộc Trung ương). Việc Cam Ranh phấn đấu đạt được các chỉ tiêu trên sẽ góp phần để Khánh Hòa đạt mục tiêu là đô thị loại I - thành phố trực

STT	Nội dung – Ý kiến góp ý	Tiếp thu – Giải trình
	<p>người/km². Đến năm 2030: theo Chương trình là ≥ 3.750 người/km²; theo Nghị quyết 135/NQ-HĐND là đạt 12.000 người/km²).</p> <p>- Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý được xử lý đạt tiêu chuẩn kỹ thuật khu vực nội thành (Đến năm 2025: theo Chương trình là 0%; theo Nghị quyết 135/NQ-HĐND là đạt trên 40%. Đến năm 2030: theo Chương trình là $\geq 20\%$; theo Nghị quyết 135/NQ-HĐND là phấn đấu đạt trên 60%).</p> <p>- Tỷ lệ đất giao thông so với đất xây dựng đô thị (Đến năm 2030: theo Chương trình là $\geq 21\%$; theo Nghị quyết 135/NQ-HĐND là đạt 24%).</p> <p>Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị cơ quan trình rà soát, điều chỉnh các chỉ tiêu phát triển đô thị thành phố Cam Ranh trong Chương trình cho phù hợp, bảo đảm đạt các chỉ tiêu phát triển đô thị toàn tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030 theo Nghị quyết số 135/NQ-HĐND của HĐND tỉnh.</p>	<p>thuộc TW vào năm 2030, tuy nhiên mức độ hoàn thành tùy thuộc vào nhiều yếu tố trong đó có nguồn lực đầu tư công (2026 - 2030) sẽ được tỉnh xem xét phê duyệt trong thời gian tới, khả năng huy động vốn và hấp dẫn kêu gọi đầu tư ngoài ngân sách (vốn khác) nhằm đầu tư thực hiện các dự án hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, phát triển khu dân cư đô thị trên địa bàn.</p>
1.3	<p>Chương trình xác định tầm nhìn đến năm 2045 nhưng chỉ xác định các chỉ tiêu phát triển đô thị đến năm 2040, chưa xác định chỉ tiêu đến năm 2045, chưa làm rõ cơ sở xác định các chỉ tiêu phát triển đô thị của thành phố Cam Ranh đến giai đoạn này.</p>	<p>Thực hiện theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 3a Nghị định của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị: "<i>Chỉ tiêu phát triển đô thị theo từng giai đoạn 5 năm và 10 năm; cụ thể hóa theo từng năm trong giai đoạn 05 năm đầu của chương trình.</i>"</p> <p>Theo đó, Chương trình đề ra chỉ tiêu phát triển đô thị cho thành phố Cam Ranh đến năm 2030 (5 năm tính từ thời điểm năm 2025) và đến năm 2040 (10 năm tiếp theo), trong đó xác định đến năm 2030 đạt tiêu chuẩn quận; đến năm 2040 đạt 100% tiêu chuẩn tiêu chí đô thị loại II; đồng thời xác định "Giai đoạn sau năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045: Cam Ranh hoàn thiện</p>

STT	Nội dung – Ý kiến góp ý	Tiếp thu – Giải trình
		<p>100% tiêu chuẩn quận; tận dụng lợi thế các đầu mối giao thông về đường biển, hàng không, đường sắt và đường bộ để trở thành trung tâm Logistics và hậu cần cho toàn bộ khu vực Nam Trung Bộ và Tây Nguyên”.</p> <p>Về tên gọi "Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045" với mốc thời gian được kế thừa theo mốc của Chương trình phát triển đô thị tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và của đồ án quy hoạch chung thành phố Cam Ranh đến năm 2045 đã được UBND tỉnh phê duyệt, nhằm đảm bảo đồng bộ trong công tác quản lý theo dõi thực hiện.</p>
2	<p>Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị cơ quan trình rà soát danh mục dự án thuộc Chương trình, sắp xếp theo thứ tự ưu tiên cho từng giai đoạn 5 năm và 10 năm theo quy định tại khoản 5 Điều 5 Thông tư số 06/2023/TT-BXD, trong đó cần rà soát, loại bỏ khỏi danh mục đối với các dự án đầu tư ngoài ngân sách đã hoàn thành, các dự án đã bị thu hồi.</p>	<p>Danh mục dự án đầu tư được Chương trình xây dựng, đề xuất trên cơ sở Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026 - 2030 của thành phố Cam Ranh (dự thảo); cùng danh mục các dự án ưu tiên đầu tư theo Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa; Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045, điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2021 - 2030...</p> <p>Danh mục các dự án này đã được thành phố Cam Ranh tổng hợp, rà soát điều chỉnh hoàn thiện trên cơ sở ý kiến góp ý của các cơ quan chuyên môn cấp tỉnh trong đó có Sở Kế hoạch và Đầu tư (Công văn số 5610/SKHĐT-TH ngày 05/12/2024, Công văn góp ý bổ sung số 5652/SKHĐT-DN ngày 09/12/2024) và ý kiến của Hội đồng thẩm định (tại Báo cáo kết quả thẩm định số 4795/BC-SXD ngày 13/12/2024).</p>

STT	Nội dung – Ý kiến góp ý	Tiếp thu – Giải trình
3	<p>Chương trình kèm theo dự thảo nghị quyết nêu tên 6 nhóm giải pháp, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị cơ quan trình nêu cụ thể các giải pháp để đảm bảo tính khả thi của Chương trình.</p>	<p>Nhằm thực hiện hiệu quả chương trình phát triển đô thị, thành phố đã xây dựng 6 nhóm giải pháp thực hiện chương trình. Nội dung chi tiết được trình bày tại <i>trang 191 – 199 thuyết minh tổng hợp</i>.</p> <p>Ngoài ra để hoàn thiện và nâng cao và các tiêu chí, tiêu chuẩn phân loại đô thị của thành phố Cam Ranh, Chương trình đã xây dựng các giải pháp chung, giải pháp cụ thể cho toàn thành phố và lộ trình thực hiện của riêng từng xã dự kiến nâng cấp thành phường giai đoạn 2026 – 2030. Nội dung chi tiết được trình bày tại <i>trang 199 – 234 thuyết minh tổng hợp</i>.</p>
4	<p>Trên cơ sở rà soát, xác định lại các nội dung về chỉ tiêu phát triển đô thị, các chương trình, đề án trọng tâm và rà soát danh mục dự án thuộc Chương trình, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị cơ quan trình tính toán lại tổng nhu cầu kinh phí thực hiện Chương trình, đánh giá tính khả thi của từng nguồn vốn.</p>	<p>Tổng nhu cầu kinh phí thực hiện các dự án đầu tư xây dựng/chương trình/đề án phục vụ phát triển đô thị được Chương trình tính toán và dự báo trên cơ sở nhu cầu thực tế nhằm đảm bảo thành phố đạt được mục tiêu phát triển đô thị đã đề ra, cùng với tiếp thu ý kiến góp ý của cơ quan chuyên môn (Sở Kế hoạch và Đầu tư) và Hội đồng thẩm định (đã nêu tại mục 2). Ngoài ra, tổng nhu cầu kinh phí thực hiện các dự án đầu tư phát triển đô thị được lưu ý (ghi chú tại quyết định phê duyệt và thuyết minh chương trình):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Các dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách giai đoạn 2026 – 2030 sẽ được cơ quan thẩm quyền xác định cụ thể trong kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026 – 2030 và trên cơ sở kết quả thực hiện đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025. - Tổng mức đầu tư của các dự án sẽ được tính toán, lựa chọn và xác định cụ thể trong giai đoạn lập, thẩm định và trình duyệt dự án tùy thuộc vào khả năng huy động vốn của từng giai đoạn.

Số: /NQ-HĐND Khánh Hòa, ngày tháng năm 2025

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Về Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh
đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA
KHÓA ..., KỲ HỌP ...**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 02 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17 tháng 06 năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 tháng 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21 tháng 9 năm 2022 về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13;

Căn cứ Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25 tháng 5 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính và phân loại đơn vị hành chính; Nghị quyết số 27/2022/UBTVQH15 ngày 21 tháng 9 năm 2022 về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13;

Căn cứ vào Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030;

Căn cứ Nghị quyết số 06-NQ/TW ngày 24 tháng 01 năm 2022 của Bộ Chính trị về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn



đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 55/2022/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ vào Nghị quyết số 117/NQ/CP ngày 30 tháng 7 năm 2023 của Chính phủ về việc ban hành kế hoạch thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-CP ngày 21 tháng 3 năm 2022 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Bộ Chính trị;

Căn cứ Nghị quyết số 148/NQ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 06-NQ/TW ngày 24 tháng 01 năm 2022 của Bộ Chính trị về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 891/QĐ-TTg ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định 376/QĐ-TTg ngày 04 tháng 5 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch vùng Bắc Trung Bộ và Duyên hải miền Trung thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 06/2023/TT-BXD ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về chương trình phát triển đô thị;

Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Quyết định số 1899/QĐ-UBND ngày 19 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 124/NQ-HĐND ngày 22 tháng 11 năm 2024 của Hội đồng nhân dân thành phố Cam Ranh về Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Xét Tờ trình số 575/TTr-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa; Báo cáo thẩm tra số 06/BC-HĐND ngày 14 tháng 02 năm 2025 của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; Báo cáo số...../BC-UBND ngày /02/2025 của UBND tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 với những mục tiêu chính đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện phê duyệt Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khoá ..., nhiệm kỳ 2021-2026, kỳ họp thông qua ngày tháng 02 năm 2025./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính Phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Bộ kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Nội vụ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy;
- ĐUK các cơ quan, ĐUK doanh nghiệp;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể
- HĐND, UBND thành phố Cam Ranh;
- Lưu: VT, ĐN.

CHỦ TỊCH

CHƯƠNG TRÌNH PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ CAM RANH ĐẾN NĂM 2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2045

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa)

I. Mục tiêu chương trình

- Cụ thể hóa định hướng phát triển hệ thống đô thị theo Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Chương trình phát triển đô thị tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2045 và phù hợp với các chủ trương chính sách của tỉnh cũng như của thành phố.

- Đảm bảo sự phát triển của đô thị đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội theo định hướng là đô thị du lịch - logistics. Nâng cao chất lượng sống người dân đô thị, thông qua việc tập trung nguồn lực hợp lý để xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị và hạ tầng xã hội đô thị, kiến trúc cảnh quan phù hợp, đồng bộ, từng bước hiện đại và bền vững; đảm bảo tính kết nối giữa các khu vực trong đô thị theo quy hoạch được duyệt.

- Tạo cơ sở huy động nguồn lực đầu tư xây dựng phát triển đô thị tập trung, đúng lộ trình; đảm bảo nâng cao chất lượng, diện mạo kiến trúc cảnh quan đô thị theo hướng hiện đại, văn minh bền vững và giữ gìn những giá trị bản sắc văn hóa địa phương, tinh hoa đô thị.

- Rà soát tổng thể các tiêu chí về kinh tế - xã hội và hạ tầng đô thị, từ đó xây dựng kế hoạch, lộ trình khắc phục những tiêu chí, tiêu chuẩn còn thiếu, chưa đạt chuẩn, đề xuất giải pháp huy động nguồn lực để đầu tư xây dựng phát triển hệ thống hạ kỹ thuật và hạ tầng xã hội và nâng cao tỷ lệ đô thị hóa trên địa bàn thành phố.

II. Nội dung chương trình

Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 được xây dựng trên cơ sở triển khai rà soát tổng thể các tiêu chí, tiêu chuẩn về kinh tế - xã hội và hạ tầng đô thị, từ đó xây dựng kế hoạch, lộ trình khắc phục những tiêu chí còn thiếu, chưa đạt chuẩn, đề xuất giải pháp huy động nguồn lực để đầu tư xây dựng phát triển hệ thống hạ tầng, phát huy vai trò động lực của thành phố, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội trên cơ sở lợi thế về vị trí, tài nguyên, đất đai..., để đảm bảo mục tiêu:

- Đến năm 2025: thành phố Cam Ranh phấn đấu cơ bản đạt một số tiêu chí, tiêu chuẩn của đô thị loại II theo Kế hoạch nâng loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt;

- Giai đoạn 2026 - 2030: thành phố Cam Ranh hoàn thiện tiêu chí, tiêu chuẩn đô thị loại II, làm cơ sở phấn đấu đạt tiêu chuẩn trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị áp dụng đối với khu vực dự kiến thành lập quận (sau đây viết tắt là tiêu chuẩn quận); toàn bộ đơn vị hành chính trực thuộc phấn đấu đạt tiêu

chuẩn trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị áp dụng đối với khu vực dự kiến thành lập phường thuộc quận (sau đây viết tắt là tiêu chuẩn phường).

– Đến năm 2030: thành lập quận Cam Ranh thuộc thành phố Khánh Hòa trực thuộc Trung ương.

– Giai đoạn sau năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045: Cam Ranh hoàn thiện 100% tiêu chuẩn quận; tận dụng lợi thế các đầu mối giao thông về đường biển, hàng không, đường sắt và đường bộ để trở thành trung tâm Logistics và hậu cần cho toàn bộ khu vực Nam Trung Bộ và Tây Nguyên.

Chương trình phát triển đô thị thành phố Cam Ranh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 là cơ sở pháp lý cho các công tác quản lý xây dựng và triển khai tiếp công tác chuẩn bị đầu tư xây dựng đô thị theo quy hoạch. Tạo cơ hội thuận lợi cho các chương trình phát triển, các dự án đầu tư, sử dụng hợp lý các nguồn lực đảm bảo phát triển bền vững lâu dài.